

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

TP.HCM, ngày 20 tháng 11 năm 2019

BIÊN BẢN SỐ: VHGP/HT-B/TS/NTHTHMCT/02
NGHIỆM THU HOÀN THÀNH HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH
CÔNG TRÌNH ĐỂ ĐƯA VÀO SỬ DỤNG

Công trình: Vinhomes Grand Park

Hạng mục: Thi công hạ tầng kỹ thuật khu B

Địa điểm xây dựng: Phường Long Bình và Long Thạnh Mỹ, TP. Thủ Đức (Quận 9 cũ), TP.HCM

1. Đối tượng nghiệm thu:

- Thi công phần hạ tầng kỹ thuật khu B bao gồm các tuyến Đường Vành đai 3, D1, D2b, D2c, D4, N2, N4, N5.

2. Thành phần ký biên bản nghiệm thu:

a) Đại diện Chủ đầu tư: Công ty Cổ phần phát triển Thành Phố Xanh

Ông/Bà: Nguyễn Thanh Thiện Chức vụ: Tổng Giám đốc

Ông/Bà: Chức vụ:

b) Đại diện TVGS: Công ty Cổ phần Vinhomes

Ông/Bà: Trần Công Kiên Chức vụ: Chủ tịch Ban QL XD

Ông/Bà: Phạm Quang Dân Chức vụ: Giám sát trưởng

c) Đại diện Nhà thầu thi công: Chi nhánh phía Nam - Tổng Công ty xây dựng Trường Sơn

Ông/Bà: Lê Xuân Long Chức vụ: Giám Đốc

Ông/Bà: Mai Văn Hùng Chức vụ: Chỉ huy trưởng

3. Thời gian nghiệm thu :

Bắt đầu: 07h30' ngày 20 tháng 11 năm 2019

Kết thúc 16h00' ngày 20 tháng 11 năm 2019

Tại: Khu B - Dự án Vinhomes Grand Park – Phường Long Bình và Long Thạnh Mỹ, TP. Thủ Đức (Quận 9 cũ), TP.HCM

4. Đánh giá hạng mục công việc thực hiện

a) Về tài liệu làm căn cứ nghiệm thu:

- Phiếu yêu cầu nghiệm thu của nhà thầu.
- Hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công được chủ đầu tư phê duyệt và những thay đổi thiết kế đã được chấp thuận

[Chữ ký]

- Tiêu chuẩn, quy phạm xây dựng được áp dụng:
 - + Luật xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/06/2014
 - + Luật sửa đổi bổ sung một số điều của luật Xây dựng số 62/2020/QH14 Ngày 17/06/2020;
 - + Nghị định số 06/2021/ND – CP Hướng dẫn về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;
 - + TCVN 4453:1995 Kết cấu bê tông và bê tông cốt thép toàn khối – Quy phạm thi công và nghiệm thu
 - + TCVN 8828:2011 Bê tông – Yêu cầu bảo dưỡng ẩm tự nhiên
 - + TCVN 3118:1993 Bê tông – Phương pháp xác định cường độ nén
 - + TCVN 4087:2012 Sử dụng máy xây dựng – Yêu cầu chung
 - + TCVN 1651-2:2008 Thép cốt bê tông, thép thanh vằn – Yêu cầu kỹ thuật
 - + TCVN 4447:2012 Công tác đất – Thi công và nghiệm thu
 - + TCVN 3989:2012 Hệ thống tài liệu thiết kế xây dựng – Cấp nước và thoát nước – Mạng lưới bên ngoài – Bản vẽ thi công
 - + TCVN 8858-2011 Móng cấp phối đá dăm và cấp phối thiên nhiên gia cố xi măng trong kết cấu áo đường ô tô - thi công và nghiệm thu
 - + TCVN 8857-2011 Lớp kết cấu áo đường ô tô bằng cấp phối thiên nhiên- vật liệu, thi công và nghiệm thu
 - + TCVN 8858-2011 Móng cấp phối đá dăm và cấp phối thiên nhiên gia cố xi măng trong kết cấu áo đường ô tô - thi công và nghiệm thu.
 - + TCVN 8859-2011 Về lớp móng cấp phối đá dăm trong kết cấu áo đường ô tô - Vật liệu, thi công và nghiệm thu
 - + TCVN 8863-2011 Mặt đường láng nhựa nóng - Thi công và nghiệm thu
 - + TCVN 9436-2012 Nền đường ô tô- tiêu chuẩn nghiệm thu nền đường
 - + TCVN 9844-2013 Yêu cầu thiết kế, thi công và nghiệm thu vải địa kỹ thuật trong xây dựng nền đắp trên đất yếu
 - + TCVN 9116-2012 Cống hộp bê tông cốt thép
 - + Và các tiêu chuẩn, quy chuẩn Việt Nam khác hiện hành
 - + Chỉ dẫn kỹ thuật được Chủ đầu tư phê duyệt, ban hành
- Hợp đồng xây dựng: Số 1609/2018/HDXD/TPX-TS
- Hồ sơ tài liệu hoàn thành xây dựng hạng mục theo danh mục đính kèm
- Văn bản chấp thuận của cơ quan quản lý nhà nước có thẩm quyền về phòng chống cháy, nổ, an toàn môi trường, an toàn vận hành theo quy định
- Biên bản kiểm tra hồ sơ tài liệu hoàn thành xây dựng hạng mục công trình của cơ quan quản lý nhà nước theo phân cấp.
- Những điều kiện chuẩn bị để đưa hạng mục công trình vào sử dụng

b) Về tiến độ thi công/ lắp đặt thiết bị:

- Ngày bắt đầu theo Hợp đồng: 16/09/2018

- Ngày hoàn thành theo Hợp đồng: 16/11/2021
- Ngày bắt đầu theo thực tế: 20/09/2018
- Ngày kết thúc theo thực tế: 16/11/2021
- Đánh giá tiến độ: Đảm bảo tiến độ

c) Đánh giá về chất lượng của hạng mục công trình, công trình xây dựng hoàn thành so với nhiệm vụ thiết kế, chỉ dẫn kỹ thuật và các yêu cầu khác của hợp đồng xây dựng;

Đảm bảo chất lượng so với nhiệm vụ thiết kế, chỉ dẫn kỹ thuật và các yêu cầu khác của HD Xây dựng.....

d) Về công suất đưa vào vận hành

- Theo thiết kế (hoặc theo hồ sơ dự thầu): Đảm bảo công suất theo TK
- Theo thực tế đạt được: Đảm bảo công suất theo TK

e) Về đặc điểm biện pháp để bảo vệ an toàn lao động, an toàn phòng nổ, phòng cháy, chống ô nhiễm môi trường và an toàn sử dụng:

- Theo thiết kế được duyệt: Đảm bảo theo TK duyệt
- Theo thực tế đạt được: Đảm bảo theo TK duyệt

f) Về khối lượng: Theo thực tế thi công được nghiệm thu

g) Về chất lượng thiết bị chạy thử liên động có tải:

- Đạt yêu cầu: ☒
- Không đạt yêu cầu: ☐

h) Những sửa đổi trong quá trình thi công so với thiết kế được duyệt: Danh mục những sửa đổi thiết kế trong quá trình thi công đính kèm.

i) Các ý kiến khác nếu có.

không

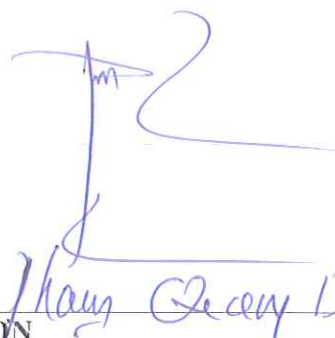
5. Kết luận :

- Đồng ý nghiệm thu hoàn thành hạng mục công trình để đưa vào sử dụng: ☒
- Không đồng ý nghiệm thu: ☐

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ



Nguyễn Thụy Hiền

ĐẠI DIỆN TVGS: CÔNG TY CP VINHOMES	
ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT	GIÁM SÁT TRƯỞNG
 <i>Trần Công Minh</i>	 <i>Tham Quynh Dien</i>
ĐẠI DIỆN NHÀ TRƯỜNG SƠN	
ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT ✓	CHỈ HUY TRƯỞNG
 GIÁM ĐỐC LÊ XUÂN LONG	 <i>Mai Văn Hùng</i>

Hồ sơ nghiệm thu hoàn thành xây dựng hạng mục công trình đưa vào sử dụng gồm:

- Biên bản nghiệm thu hoàn thành xây dựng hạng mục công trình và các phụ lục kèm theo nếu có;
- Các tài liệu làm căn cứ để nghiệm thu.

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

TP.HCM, ngày 19 tháng 11 Năm 2021

SỐ: VHGP/HTKT-B/TS/YCNTHTHMCT/02

**PHIẾU YÊU CẦU NGHIỆM THU HOÀN THÀNH HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH
CÔNG TRÌNH ĐỂ ĐƯA VÀO SỬ DỤNG**

Công trình: Vinhomes Grand Park

Hạng mục: Thi công hạ tầng kỹ thuật khu B

Địa điểm xây dựng: Phường Long Bình và Long Thạnh Mỹ, TP. Thủ Đức (Quận 9 cũ), TP.HCM

Kính gửi:

- Đơn vị Chủ đầu tư – Công ty CP Phát triển Thành Phố Xanh
- Tư vấn Giám sát – Công ty Cổ phần Vinhomes

Yêu cầu các bên tổ chức nghiệm thu

➤ Đối tượng nghiệm thu:

Đối tượng nghiệm thu: Thi công hạ tầng kỹ thuật khu B

Khu vực thi công: Tuyến Đường Vành Đai 3, D1, D2b, D2c, D4, N2, N4, N5.

Đơn vị thi công đã hoàn thành thi công Hạng mục thi công hạ tầng kỹ thuật khu B đạt yêu cầu kỹ thuật, đúng theo hồ sơ thiết kế phát hành và hồ sơ thiết kế thay đổi, bổ sung theo yêu cầu của Chủ đầu tư.

➤ Mục đích nghiệm thu: Hoàn thành hạng mục công trình đưa vào sử dụng.

Thời gian tiến hành nghiệm thu trong khoảng:

Từ 07h00' đến: 17h00' ngày 20 tháng 11 năm 2021.

Tại: Khu B - Vinhomes Grand Park - Phường Long Bình và Long Thạnh Mỹ, TP. Thủ Đức (Quận 9 cũ), TP.HCM

Nơi nhận:

- Chủ đầu tư: Thành Phố Xanh
- Ban quản lý xây dựng: Vinhomes Grand Park
- Tư vấn giám sát: Vinhomes
- Lưu: công trường

ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ THI CÔNG



**GIÁM ĐỐC
LÊ XUÂN LONG**

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

TP.HCM, ngày 20... tháng ...11... năm 2021

BẢNG KÊ CÁC HỒ SƠ TÀI LIỆU CHUẨN BỊ CHO NGHIỆM THU
HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH ĐỂ ĐƯA VÀO SỬ DỤNG

Công trình: Vinhomes Grand Park

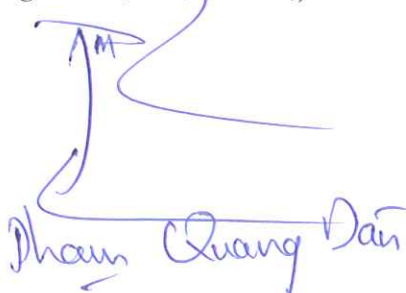
Hạng mục: Thi công hạ tầng kỹ thuật khu B

Địa điểm xây dựng: Phường Long Bình và Long Thạnh Mỹ, TP. Thủ Đức (Quận 9 cũ), TP.HCM

STT	Danh mục hồ sơ, tài liệu	Cơ quan chuẩn bị
	- Phiếu yêu cầu nghiệm thu của nhà thầu. - Hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công được chủ đầu tư phê duyệt và những thay đổi thiết kế đã được chấp thuận. - Hồ sơ Bản vẽ hoàn công. - Hồ sơ nghiệm thu vật liệu, thiết bị trước khi đưa vào sử dụng. - Hồ sơ nghiệm thu máy móc, thiết bị. - Hồ sơ quản lý chất lượng thi công xây dựng. - Nhật ký thi công. - Nhật ký giám sát thi công	- Nhà thầu Trường Sơn - Nhà thầu Trường Sơn - Nhà thầu Trường Sơn - Nhà thầu Trường Sơn - Nhà thầu Trường Sơn - Nhà thầu Trường Sơn - Nhà thầu Trường Sơn - Tư vấn giám sát

GIÁM SÁT TRƯỞNG

(Ký tên, ghi rõ họ tên, chức vụ)


Phạm Quang Dân

NHÀ THẦU THI CÔNG

(Ký tên, ghi rõ họ tên, chức vụ và đóng dấu)



GIÁM ĐỐC

LÊ XUÂN LONG