

Số 07/TB

TP Hồ Chí Minh, ngày 16 tháng 02 năm 2024

**THÔNG BÁO KHỞI CÔNG XÂY DỰNG HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH,
CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG**

- Kính gửi: - Sở Xây dựng thành phố Hồ Chí Minh ;
- UBND thành phố Thủ Đức ;
- UBND phường Long Bình, TP. Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh ;
- Các đơn vị tham gia xây dựng công trình .

SỞ XÂY DỰNG TP. HỒ CHÍ MINH	
ĐẾN	Số:.....
	Ngày <u>16</u> - <u>02</u> - <u>2024</u>
	Chuyển:.....
	Minh ký hiệu HS:.....

Công ty Cổ phần kinh doanh bất động sản S – VIN2 Việt Nam báo cáo về việc khởi công xây dựng hạng mục công trình, công trình xây dựng như sau:

- Tên hạng mục công trình, công trình xây dựng:** Khu nhà ở cao tầng tại ô đất có ký hiệu B5 – Khu dân cư và công viên Phước Thiện.
- Địa điểm xây dựng:** Lô đất có ký hiệu B5 của Khu B, phường Long Bình, thành phố Thủ Đức.
- Tên và địa chỉ của chủ đầu tư:** Tầng 4 Trung tâm thương mại Vincom Mega Mall Thảo Điền, 161 Xa lộ Hà Nội (nay là đường Võ Nguyên Giáp), phường Thảo Điền, thành phố Thủ Đức, thành phố Hồ Chí Minh.
- Số điện thoại:** 028.3515.9999
- Quy mô hạng mục công trình, công trình xây dựng**
 - + Loại công trình, cấp công trình xây dựng: công trình dân dụng, cấp I
 - + Vị trí xây dựng: Thửa đất số 310 – tờ bản đồ số 108 – Bộ địa chính phường Long Bình, quận 9 (nay là phường Long Bình, thành phố Thủ Đức).
 - + Diện tích khu đất: 23.098m²
 - + Cốt xây dựng tại tầng 1: ± 0,00 tương ứng với cốt ≥ 3,75m cao độ chuẩn Quốc gia – Hòn Dấu.
 - + Diện tích xây dựng: 5.907,7m²
 - + Mật độ xây dựng: 25,6 %
 - + Hệ số sử dụng đất: 7,9 lần
 - + Tổng diện tích sàn xây dựng (kể cả tầng hầm và Tum thang): 229.716,9 m²
 - + Tầng cao công trình: 02 hầm chung + 04 khối A, B, C, D (trong đó: Khối A, B: 32 tầng + tum thang và Khối C, D: 34 tầng + tum thang)
 - + Chiều cao công trình: Khối A, B: 120,4m; Khối C: 127,3m; Khối D: 127,7m.
- Tên nhà thầu EPC:** Công ty cổ phần Vinhomes
- Ngày khởi công và ngày hoàn thành (dự kiến):**
 - + Ngày khởi công: 22/02/2024
 - + Thời gian thi công dự kiến: 36 tháng.
 - + Ngày dự kiến hoàn thành: 28/02/2027

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT.



TỔNG GIÁM ĐỐC

TỔNG GIÁM ĐỐC

Nguyễn Thị Thu Hà

